

**COMUNE di LAVIANO**

Provincia di Salerno

Rep. n.   /201  

CONTRATTO DI VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL  
TAGLIO DEL BOSCO "VARO DELL'ASTORE" PART. 31 DEL P.A.F.-

Importo contrattuale €   .  .  ,  

L'anno **duemila**    il giorno    del mese di   , in Laviano nella Casa  
Comunale, avanti dime Dott.   , nato a    ( ) il  
  .  .  , codice fiscale   , Segretario del Comune di Laviano,  
autorizzato e richiesto a rogare e autenticare gli atti in forma pubblica-amministrativa  
nell' interesse del Comune, giusta deliberazione di G.C. n. 25 del 23.2.2015, non as-  
sistito da testimoni per avervi le parti contraenti, con il mio consenso, espressamente  
rinunciato, sono comparsi i seguenti signori della cui identità personale e capacità  
giuridica io Ufficiale rogante sono certo:

- 1- Geom. Giuseppe - Responsabile dell'Area Tecnica, giusta decreto Sindacale n.  
3854 del 10.07.2015 che agisce in nome, per conto e nell' interesse del Comune  
di Laviano che rappresenta, in prosieguo denominato semplicemente Comune –  
Codice fiscale e partita I.V.A. n. **00540190659**;
- 2- Sig.   , nato a    il    e re-  
sidente in    alla Via   , n.   , -  
   - titolare/legale rappresentante della ditta boschiva  
   con sede in    ( ) alla Via  
  , n.   , in prosieguo denominato semplicemente aggiudica-  
tario, il quale per il contenuto del presente atto elegge domicilio presso la Sede  
Municipale di questo Comune;

PREMESSO che con determinazione Responsabile A/T n. \_\_\_\_ del \_\_. \_\_.2016 è stato stabilito di:

approvare, per le motivazioni esposte in narrativa, il progetto definitivo – protocollo n. 4449 del 15.07.2016 - relativo al taglio del materiale legnoso ritraibile dall'utilizzazione del bosco denominato "Varo dell'Astore" - part. 31 del P.A.F., così come redatto dal Dott. Forestale Salvatore Giordano, munito del visto di conformità di cui all'articolo 8 allegato B della L.R. 11/96 da parte del Dirigente del Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali U.O.D. - Servizio Territoriale Provinciale di Salerno (ex S.T.A.P.F.);

indire, conseguentemente, asta pubblica a termini normali con offerte segrete in aumento ed aggiudicazione definitiva ad unico incanto ai sensi dell'articolo 73 – lettera c) - del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco "Varo dell'Astore" particella 31 del P.A.F., sotto l'osservanza di quanto stabilito nel Capitolato d'onori, nel verbale di stima e nel verbale di individuazione, assegno e stima e giusta progetto definitivo approvato come sopra, partendo dal prezzo base di € 32.907,50 (diconsi euro trentaduemilanovecentosette/50, stimato dal Dott. Forestale Salvatore Giordano che ha redatto il progetto medesimo;

prendere atto, per le motivazioni esposte in premesse e che qui si ritengono integralmente trascritte, del Decreto Dirigenziale n. 177 del 12.10.2015, emesso a seguito di conforme parere espresso dalla Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. nella seduta del 28.4.2015 che, tra l'altro, prevede l'utilizzazione del taglio del lotto boschivo "Varo dell'Astore" – particella 31 del P.A.F. nella finestra temporale 15 settembre – 15 maggio;

approvare, come approva, l'avviso d'asta ed il relativo estratto, che si accompagnano al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, da pubblicarsi nei

modi e forme di legge, in forma integrale, all'Albo Pretorio on-line del Comune e sul sito istituzionale del Comune nonché nella sezione amministrazione trasparente.

stabilire che ai fini del contratto conseguente all'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipula e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa che qui si intendono integralmente trascritte.

dare atto, altresì, che la presente determinazione viene assunta quale "determinazione a contrarre" ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267. CHE con avviso del **29 MAGGIO 2017** pubblicato con protocollo n. \_\_\_\_ all' Albo Pretorio on-line dell'Ente è stata indetta, in esecuzione della citata determinazione Responsabile A/T n. 44/2017, per le ore 10,00 del **30 GIUGNO 2017** l'asta con offerte segrete in aumento ed aggiudicazione definitiva ad unico incanto ai sensi dell'articolo 73 – lettera "c" del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23.5.24 n. 827 e successive modificazioni per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio dei bosco denominato "Varo dell'Astore" Part. 31 del P.A.F. 1999/2008, partendo dal prezzo fissato a base d'asta di €. 32.907,50 (euro trentadue-milanovecentosette/50;

CONSIDERATO che in data \_\_\_\_\_, è stata regolarmente tenuta l'asta pubblica per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco denominato "Varo dell'Astore" Particella 31;

CHE con determinazione Responsabile A/T n. \_\_ del \_\_.\_\_.\_\_, tra l'altro, veniva stabilito:

- di approvare il verbale dell'asta pubblica del \_\_\_\_\_ per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio dei bosco denominato "Varo dell'Astore" Particella 31 del P.A.F. 1999/2008;

- di stipulare con la ditta boschiva \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_  
( ) alla Via \_\_\_\_\_, n. \_\_, il contratto per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco denominato "Varo dell'Astore" Particella 31 del P.A.F. 1999/2008 per la somma complessiva offerta di €. \_\_.\_\_.\_\_ (diconsi euro

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_), oltre I.V.A. come per legge;

CHE l'Ente ha acquisito d'ufficio, ai sensi dell'articolo 15, comma 1, legge n. 183/2011, certificazione di iscrizione all'Albo delle Imprese Boschive della Campania-Categoria "A" - prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_, certificato di iscrizione nel registro imprese della C.C.I.A.A. prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_ e DURC protocollo INPS/INAIL \_\_\_\_\_ - richiesta del \_\_/\_\_/\_\_, relative all'impresa boschiva \_\_\_\_\_, avente validità \_\_.\_\_.\_\_\_\_;

CHE il sig. \_\_\_\_\_, in uno all'offerta rese, tra l'altro, in data \_\_.\_\_.\_\_\_\_ apposita dichiarazione di essersi recato sul luogo ove deve essere eseguita l'utilizzazione e di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa e del Capitolato d'oneri;

CHE, come detto, lo schema del presente contratto è stato approvato con la sopra richiamata determinazione Responsabile A/T n. \_\_\_\_ del \_\_.\_\_.\_\_\_\_;

Tutto ciò premesso, le parti contraenti sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 - La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 - I verbali di individuazione, assegno e stima del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco denominato "Varo dell'Astore" Part. 31 del P.A.F. ed il relativo capitolato, tutti redatti dal dott. For. Salvatore Giordano e facenti parte degli elaborati del progetto di taglio approvato con la determina Responsabile A/T n. 44/2017 richiamata in premessa, pur se non allegati al presente atto, vengono firmati dall'aggiudicatario e si ritengono formarne parte integrante e sostanziale.

ART. 3 - Il Comune di Laviano, come sopra rappresentato cede e vende al Sig. \_\_\_\_\_, titolare/legale rappresentante della ditta boschiva \_\_\_\_\_, il quale accetta ed acquista, il materiale legnoso costituito da

n. 520 piante e/o polloni aventi diametro, misurato a metri 1.30 dal colletto, pari e/o superiore a cm 17,50. I predetti esemplari (martellati) sono contrassegnati mediante una sfaccettatura praticata nei pressi del colletto con la numerazione araba di riferimento di colore rosso, progressiva dal n. 1 al n. 520 compreso. La sfaccettatura o tacca reca l'impronta del martello forestale (SA 815) e da n. 90 piante (croccettate) di diametro inferiore a cm 17,50. Alle predette piante al ceppo o su radice fuori terra ben salda è stata praticata idonea specchiatura che reca sia l'impronta del martello forestale (SA 185) che una crocetta di colore rosso, meglio individuato negli allegati indicati al precedente art. 2, ritraibile dal taglio del bosco "Varo dell'Astore" Part. 31 del P.A.F. per il prezzo offerto di €. \_\_. \_\_. \_\_, \_\_ (euro \_\_\_\_\_ / \_\_), oltre I.V.A. come per legge.

ART. 4 - L'aggiudicatario pagherà al Comune di Laviano, ai sensi dell'art. 14 del Capitolato quale corrispettivo dell'acquisto del materiale legnoso ritraibile dalla Part. 31 del P.A.F. la somma di €. \_\_. \_\_. \_\_, \_\_, oltre I.V.A. come per legge, in unica soluzione all'atto della stipula del contratto. Da detto importo sarà detratta la somma di €. \_\_. \_\_. \_\_, \_\_, pari al 10% da versarsi su apposito conto corrente dell'Ente in applicazione dell'art. 12 dell'allegato B alla L.R. n. 11/96 da utilizzare, conformemente alla richiamata normativa regionale, per opere di miglioramento dei beni silvo-pastorali del Comune.

ART. 5 - L'aggiudicatario ha versato al Comune di Laviano la rata unica di complessivi €. \_\_. \_\_. \_\_, \_\_, oltre I.V.A. come per legge, con reversali di incasso emesse dalla ragioneria Comunale n. \_\_ e n. \_\_ del \_\_. \_\_. \_\_, giusta art. 4 del presente contratto e giusta art. 14 del capitolato nonché, la somma di €. \_\_. \_\_. \_\_, \_\_ per spese d'asta, contratto, rogito ecc. con riversali di incasso rilasciate dalla Tesoreria Comunale n. \_\_ e n. \_\_ del \_\_. \_\_. \_\_.

ART. 6 - L'aggiudicatario ha prestato a garanzia degli obblighi nascenti dal presente contratto la cauzione definitiva di €. \_\_. \_\_. \_\_, \_\_, pari al 10% dell'importo di aggiudicazione, così come previsto dall' art. 11 del capitolato, mediante polizza \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ stipulata con \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ - Agenzia/Filiale di \_\_\_\_\_.

ART. 7 - Per le norme regolanti l'utilizzazione della tagliata boschiva Part. 31 del P.A.F. e per quanto non previsto nel presente contratto si fa espresso rinvio alle disposizioni contenute negli allegati indicati nel precedente art. 2 ed a quelle regolanti la Contabilità Generale dello Stato.

ART. 8 - Le parti contraenti esplicitamente confermano, ratificano e, sottoscrivendo il presente atto, accettano nel suo insieme ed in ogni sua parte, nessuna esclusa ed

eccettuata, il contenuto degli atti indicati nel precedente art. 2.

ART. 9 - Le spese del presente contratto, precedenti e susseguenti, comunque inerenti (bolli, registro e diritti di segreteria, nonché quelle di stima, asta, martellata e collaudazione, sono, senza diritto di rivalsa, a totale carico dell'aggiudicatario che, con la sottoscrizione dello stesso, esplicitamente le accetta e si impegna a rimborsare al Comune con le modalità previste dalle vigenti disposizioni di legge.

ART. 10 - L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di €.45,00.

ART. 11 - Entrambi i contraenti dichiarano di essere soggetti I.V.A., il Comune di Laviano Codice Fiscale e **Partita I.V.A. n. 00540190659**, la ditta \_\_\_\_\_ **partita I.V.A. n. \_\_\_\_\_** e, pertanto, gli stessi richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di prestazione soggetta all' Imposta sul Valore Aggiunto.

ART. 12 - Il presente contratto, scaturente da atti deliberativi tutti esecutivi ai sensi di legge, non è soggetto al controllo preventivo di legittimità.

ART. 13 - Il presente contratto mentre impegna sin da ora la ditta \_\_\_\_\_

sarà vincolante per il Comune di Laviano solo dopo la prescritta registrazione.

Richiesto io Segretario - Ufficiale Rogante -, ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici, su n. \_ pagine e sin qui della presente, dandone lettura alle parti a chiara, alta ed intelligibile voce, unitamente agli atti di cui all'art. 2, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà e lo sottoscrivono. L'atto formato in modalità elettronica è sottoscritto digitalmente dal solo ufficiale rogante. Le parti sottoscrivono il presente atto con firma autografa, apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Geom. Giuseppe Molinaro

LA DITTA

IL SEGRETARIO COMUNALE